

RUŽICA BILKIĆ  
osnivač društva u stečaju

Ulica Hrvatskog sokola 67  
10000 ZAGREB

OIB: 95739390519

NEKRETNINE KVART j.d.o.o u stečaju  
Lovorka Juranović, stečajna upraviteljica

Zagrebačka 16  
51000 RIJEKA

**PREDMET: POSLOVNI ODNOS SA TORENSE INDUSTRY d.o.o. I PROCTING USLUGE j.d.o.o.**

U prilogu dopisa dostavljam komplet dokumentacije koja se odnosi na poslovanje sa TORENSE INDUSTRY d.o.o. i PROCTING USLUGE j.d.o.o. uključivo i sva moja postupanja i nastojanja da se naplati fakturirano potraživanje od TORENSE INDUSTRY d.o.o., a što proizlazi iz priložene dokumentacije (PRILOG 2. NEKRETNINE KVART poslovni odnos sa TORENSE INDUSTRY d.o.o. i PROCTING USLUGE j.d.o.o. - dostavljeno u MUP).

Dana 27.11.2023. dobila sam informaciju da je TORENSE INDUSTRY d.o.o. izvršio i proveo STORNO računa što sam zatražila još 20.01.2022. uz predaju dokumentaciju standardne knjigovodstvene forme u TORENSE INDUSTRY.

Kako mi TORENSE INDUSTRY nije pravovremeno dostavio dokumentaciju kojom je moguće izvršiti STORNO računa i u knjigovodstvu NEKRETNINE KVART j.d.o.o. (sada u stečaju) nije bilo moguće niti reguliranje stvarne obveze koju NEKRETNINE KVART j.d.o.o. (sada u stečaju) imaju prema Ministarstvu financija – Porezna uprava po osnovu PDV-a, a kasnije i PD-a što znači o da je potraživanje Ministarstva financija – Porezna uprava za PDV-a i PD iskazano prvo u blokadi računa dana 05.02.2021., a kasnije i u stečajnoj masi NEKRETNINE KVART j.d.o.o. (sada u stečaju) u netočnom iznosu, odnosno trebalo je biti umanjeno i korigirano prema stvarnom poslovnom događaju.

Također, a kako je razvidno iz PRILOGA 2. NEKRETNINE KVART poslovni odnos sa TORENSE INDUSTRY d.o.o. i PROCTING USLUGE j.d.o.o. - dostavljeno u MUP nisam mogla izdati račun prema PROCTING USLUGE j.d.o.o. za izvršeni posao koji je preuzeo i nastavio za TORENSE INDUSTRY d.o.o. realizirati PROCTING USLUGE j.d.o.o., a sve iz razloga što bi time JOŠ povećala obvezu prema Ministarstvu financija – Porezna uprava po osnovu PDV-a. Radi se u stvari o poslu koji je izvršen za TORENSE INDUSTRY d.o.o. i za koji se čekalo da TORENSE INDUSTRY d.o.o. izvrši STORNO računa i korekciju obveze za PDV, a slijedno da isti STORNO računa i korekciju obveze za PDV izvrši i NEKRETNINE KVART j.d.o.o. (danas u stečaju).

Formalno – pravno, sukladno navedenom (i priloženoj dokumentaciji) fakturirani računi u iznosu od 770.000,00 kn (102.196,56 €) prema TORENSE INDUSTRY d.o.o. (13/1/1 od 13.11.2020., 1/1/1 od 23.01.2021., 2/1/1 od 31.01.2021. i 3/1/1 od 03.05.2021. i su sada STORNI RANI što znači da po istima ISPORUKA NIJE IZVRŠENA, dok je ISPORUKA IZVRŠENA prema PROCTING USLUGE j.d.o.o. i to isporuka u iznosu od 210.000,00 kn (27.871,79 €) (sa PDV) koja nije iz opisanih razloga mogla biti fakturirana.

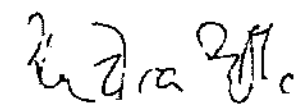
Temeljem dostavljene informacije TORENSE INDUSTRY d.o.o. od dana 27.11.2023., te temeljem navedenih i priloženih formalno – pravnih činjenica, potrebno je da NEKRETNINE KVART j.d.o.o. u stečaju provede odgovarajuće knjigovodstvene radnje:

- potrebno je da NEKRETNINE KVART j.d.o.o. u stečaju provede STORNO predmetnih računa TORENSE INDUSTRY d.o.o. i, vezano uz tu radnju, napravi korekciju (umanjenje obveze) Ispravkom PDV obrazaca u iznosu od 154.000,00 kn (20.439,31 €), odnosno da navedene radnje provede knjigovodstveno i prema nadležnim tijelima.
- slijedno na prethodnu točku potrebno je da se napravi i korekcija (umanjenje obveze) PD u iznosu od 64.600,00 kn (8.573,89 €), odnosno da navedenu radnju provede knjigovodstveno i prema nadležnim tijelima.
- po provedbi prethodne dvije točke potrebno je da NEKRETNINE KVART j.d.o.o. izda odgovarajući račun prema PROCTING USLUGE j.d.o.o. na iznos od 210.000,00 kn (27.871,79 €) (sa PDV) koji se odnosi na utvrđeno potraživanje (opisano u PRILOG 2. NEKRETNINE KVART poslovni odnos sa TORENSE INDUSTRY d.o.o. i PROCTING USLUGE j.d.o.o. - dostavljeno u MUP) za izvršene isporuke NEKRETNINE KVART j.d.o.o. u stečaju prema TORENSE

INDUSTRY d.o.o., a koju obvezu je preuzeo PROCTING USLUGE j.d.o.o. u sklopu izvršenja dijela svoje ogovorene usluge prema TORENSE INDUSTRY d.o.o. i koja je kao obveza prema NEKRETNINE KVART j.d.o.o. evidentirana i u priloženoj knjigovodstvenoj kartici PROCTING USLUGE j.d.o.o. 27.871,79 €

Ovlaštena osoba u NEKRETNINE KVART j.d.o.o. od dana 16.09.2022. kada se otvara stečaj St-1965/2021. ste Vi, te Vas molim da, sukladno ovlaštenjima provedete navedene knjigovodstvene radnje za umanjeње PDV-a i PD-a.

U Zagrebu, 28.11.2023.

  
Ružica Bilkić

**PRILOZI:**

*PRILOG 1. TORENSE INDUSTRY 27.11.2023. dostavlja komplet za STORNO računa – privitak uvezan uz ovaj dopis*

*PRILOG 2. NEKRETNINE KVART poslovni odnos sa TORENSE INDUSTRY d.o.o. i PROCTING USLUGE j.d.o.o.- dostavljeno u MUP – privitak kao izdvojeni dokument*

**DOSTAVITI:**

STEČAJNA UPRAVITELJICA Lovorka Juranović

TRGOVAČKI SUD U KARLOVCU, stečajni sudac Jadranka Mađeruh

MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA, nadležne osobe



**NEKRETNINE KVART** j.d.o.o.

Jačkovinski klanec 39 A  
HR-10000 ZAGREB, CROATIA

OIB: 06768535781

Internet: [www.nekretninekvart.hr](http://www.nekretninekvart.hr)  
E-mail: [info@nekretninekvart.hr](mailto:info@nekretninekvart.hr)

**KUPAC: TORENSE INDUSTRY d.o.o.**

Savska Opatovina 36  
10000 ZAGREB, Hrvatska

OIB: 53441241860

## **PREDMET: STORNO RAČUNA**

Poštovani, sukladno dogovoru dostavljam Vam STORNO naših računa iz privitka te molim da nam iste vratite uz odgovarajuću IZJAVU koju, prema uputi knjigovođe, morate napisati na svakom računu te nam račune sa potpisanom i ovjerenom Izjavom dostavite u originalu kako bi mogli regulirati našu obvezu po PDV-u i PD-u u odnosu na ovaj poslovni odnos, te izvršiti fakturiranje naše tražbine po istom prema društvu PROCTING USLUGE j.d.o.o.

Prema uputu knjigovođe na svaki račun morate napisati IZJAVU, te istu ovjeriti i potpisati koji tekst je:

*Sukladno Čl. 33 St. 7 i 79 Zakona o PDV-u dajemo izjavu da se po osnovi ovog računa izvršilo ispravak pretporeza / PDV-a u obračunskom razdoblju \_\_\_\_ / 2022 u iznosu od \_\_\_\_\_ kn.  
Datum / žig / potpis*

Takve račune nam morate dostaviti na daljnju provedbu.

Ovo nam je važno radi utvrđivanja i plaćanja naše stvarne obveze prema Poreznoj upravi i RH po ovom poslovnom odnosu

Zahvaljujem!

U Zagrebu 20.01.2022.

U PRILOGU – STORNO računi

  
Direktorica: Ružica Bilkić

NEKRETNINE KVART j.d.o.o.  
Jačkovinski klanec 39 A  
Zagreb  
OIB: 06768535781

NEKRETNINE KVART j.d.o.o., Jačkovinski klanec 39 A, 10000 Zagreb, Croatia/Hrvatska, OIB: 06768535781  
Račun IBAN: HR3123900011101024197, BIC: HP6ZHR2X, kod Hrvatska poštanska banka d.d Zagreb  
Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem Tt-1 / 49196-2, MBS: 081140194  
Temeljni kapital društva iznosi 10,00 kuna i uplaćen je u cijelosti, Direktor Ružica Bilkić



POREZNI OBVEZNIK (naziv i ime i prezime, mjesto, ulica i broj)	POREZNI ZASTUPNIK (naziv i ime i prezime, mjesto, ulica i broj)	NADLEŽNA ISPOSTAVA POREZNE UPRAVE
TORENSE INDUSTRY D.O.O. SAVSKA OPATOVINA 36 ZAGREB		SUSEN GRAD
POD IDENTIFIKACIJSKI BROJ/OIB	POD IDENTIFIKACIJSKI BROJ POREZNOG ZASTUPNIKA/OIB	PRIJAVA PDV-a ZA RAZDOBLJE
53441241860		OD 01.10 DO 31.10 GOD. 2023

OPIS	POREZNA OSNOVICA (iznos u eurima i centima)	PDV PO STOPI 5%, 13% I 25% (iznos u eurima i centima)
OBRAČUN PDV-a U OBAVLJENIM TRANSAKCIJAMA DOBARA I USLUGA - UKUPNO (1.+11.)	0,00	XXXXX
I. TRANSAKCIJE KOJE NE PODLIJEŽU OPOREZIVANJU I OSLOBODENE (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.)	0,00	XXXXX
1. ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	XXXXX
2. ISPORUKE DOBARA OBAVLJENE U DRUGIM DRŽAVAMA ČLAN.	0,00	XXXXX
3. ISPORUKE DOBARA UNUTAR EU	0,00	XXXXX
4. OBAVLJENE USLUGE UNUTAR EU	0,00	XXXXX
5. OBAVLJENE ISPORUKE OSOBAMA BEZ SJEDIŠTA U RH	0,00	XXXXX
6. SASTAVLJANJE I POSTAVLJANJE DOBARA U DRUGOJ DRŽAVI ČLANICI EU	0,00	XXXXX
7. ISPORUKE NOVIH PRAVOVNIH SREDSTAVA U EU	0,00	XXXXX
8. TUZEMNE ISPORUKE	0,00	XXXXX
9. IZVOZNE ISPORUKE	0,00	XXXXX
10. OSTALA OSLOBODENJA	0,00	XXXXX
11. ISPORUKE PO STOPI 0%	0,00	XXXXX

II. OPOREZNE TRANSAKCIJE - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.)	0,00	0,00
1. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 5%	0,00	0,00
2. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
3. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 25%	0,00	0,00
4. PRIMLJENE ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
6. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
7. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
8. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
9. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
10. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
11. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 0% I 5%	0,00	0,00
12. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
13. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 25%	0,00	0,00
14. NAKNADNO OSLOBODENJE IZVOZA U OKVIRU OSOBNOG PUTNIČKOG PROMETA	0,00	0,00
15. OBRAČUNANI PDV PRI UVOZU	0,00	0,00

III. OBRAČUNANI PRETPOREZ - UKUPNO: (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.)	-81.757,25	-20.439,31
1. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi 5%	0,00	0,00
2. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi 13%	0,00	0,00
3. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi 25%	-81.757,25	-20.439,31
4. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 5%	0,00	0,00
6. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 13%	0,00	0,00
7. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 25%	0,00	0,00
8. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 5%	0,00	0,00
9. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 13%	0,00	0,00
10. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 25%	0,00	0,00
11. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 5%	0,00	0,00
12. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 13%	0,00	0,00
13. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 25%	0,00	0,00
14. PRETPOREZ PRI UVOZU	0,00	0,00
15. ISPRAVCI PRETPOREZA	XXXXX	0,00

IV. OBVEZA PDV-a U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU ZA UPLATU (II-B.) I/ZA POVRAT (III-B.)	XXXXX	20.439,31
--	-------	-----------

V. IZNOS GODIŠNJEG RAZMIJERNOG ODBITKA PRETPOREZA (%)	0
---	---

OPIS	VRJEDNOST USLUGE (iznos u eurima i centima)
VIŠ OSTALI PODACI	
1. ZA ISPRAVAK PRETPOREZA	0,00
UKUPNO 1.1+1.2+1.3+1.4+1.5	
1.1 NABAVA NEKRETNOSTI	0,00
1.2 NABAVA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00
1.3 PRODAJA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00
1.4 NABAVA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00
1.5 PRODAJA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00
2. OTUĐENJE (STJEKANJE GOSPODARSKE CJELINE ILI POGONA)	0,00
3. UKUPNO PRIMLJENE USLUGE OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU+TREĆE ZEMLJE)	0,00
4. UKUPNO OBAVLJENE USLUGE POREZNIH OBVEZNIČIMA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU+TREĆE ZEMLJE)	0,00
5. PRIMLJENA DOBRJA IZ EU U OKVIRU TROSTRANOG POSLA	0,00
6. POSTUPAK OPOREZIVANJA PREMA NAPLAĆENIM NACRTADAMA	NE

☐ DVA  
POVRAT
 ☐ DVA  
PREDUJAM
 ☐ DVA  
USTUP POVRATA

BROJ RAČUNA ZA POVRAT: HR0924070001100011610

Obracun sastavlja: Luka Spoljarić

Potpis  
 TORENSE INDUSTRY D.O.O.

TORENSE INDUSTRIJ D.O.O.  
SAVSKA OPATOVINA 36,  
10000 ZAGREB  
OIB: 53441241860

## Obrazac U-RA

Od: 01.10.2023 do: 31.10.2023

Broj Broj	Račun	Datum	Naziv i sjedište	Dobavitelj	Porezni osnovica				Ukupni iznos		Preduzeće		Preduzeće 13%		Preduzeće 25%		Vredn.
					0%	5%	13%	25%	m. s poslom	Drugo	Odst. sa	Odst. sa	Odst. sa	Odst. sa	Odst. sa	Odst. sa	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.
13.11.2020	NEKRETNOSTI KVART 18 o.o. Zagreb	08786535781	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00	4.977,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23.01.2021	NEKRETNOSTI KVART 18 o.o. Zagreb	08786535781	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.033,11	5.908,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23.01.2021	NEKRETNOSTI KVART 18 o.o. Zagreb	08786535781	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.244,81	3.848,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03.05.2021	NEKRETNOSTI KVART 18 o.o. Zagreb	08786535781	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.033,11	5.908,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Mjesec			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102.198,96	20.439,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	382.198,96	76.439,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

04.11.2023 14:51:20

TORENSE INDUSTRIJ D.O.O.

Obrazac U-RA

Stranica 1

Jednaka za Latin rješenje d.o.o.



# NEKRETNINE KVART d.o.o.

Jackovinski ključ 39A  
HR-10000 ZAGREB, CROATIA

OIB: 06768535781

Internet: [www.nekretninekvart.hr](http://www.nekretninekvart.hr)

E-mail: [info@nekretninekvart.hr](mailto:info@nekretninekvart.hr)

## KUPAC: TORENSE INDUSTRY d.o.o.

Savska Opatovina 36  
10000 ZAGREB, Hrvatska

OIB: 53441241860

Račun br. 13/1/1

S (CRNO) računa sukladno Čl. 3. Ugovora o cene  
U Zagrebu 20.11.2022.

NEKRETNINE KVART d.o.o.  
Jackovinski ključ 39A  
HR-10000 ZAGREB, CROATIA  
OIB: 06768535781

Zagreb, 13.11.2022 07:10

1. Ugovor o poslovnoj suradnji od  
11.09.2020., Članak 4.  
dip NAKNADA PROJEKTA po  
specifikat

1.1. ANALIZA POSLOVANJA I  
FINANCIJSKO RESTRUKTURIRANJE

k	ipi	1.00	75.000,00	75.000,00 kn
---	-----	------	-----------	--------------

1.2. POSLOVNI PLAN I ZAHTEV ZA  
FINANCIRANJE

k	empi	1.00	75.000,00	75.000,00 kn
---	------	------	-----------	--------------

Ukupno:	150.000,00 kn
---------	---------------

POV 25%:	37.500,00 kn
----------	--------------

Sveukupno:	187.500,00 kn
------------	---------------

Datum dostupanja: 13.12.2020.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Model / Poziv na broj: 00 1311

Napomene:

1. Račun izradio: Tihomir Cvijanović

2. Datum isporuke: 13.11.2020

3. Isporučena ANALIZA I ZAHTEV sa priložima

4. OSNOVA: Ugovor o poslovnoj suradnji od 11.09.2020., Članak 4. - dip  
NAKNADA PROJEKTA

Uvjeti:

IZJAVLJUJEMO DA SMO PRETPOREZ PO OVOM  
DOKUMENTU U IZNOSU OD 4977, MEURA KORIGIRALI  
U NAŠIM POSLOVNIM KNJIGAMA DANA 31.10.2023

NEKRETNINE KVART d.o.o.  
Jackovinski ključ 39A  
HR-10000 ZAGREB, CROATIA  
OIB: 06768535781

Direktorica Ružica Bilušić

TORENSE INDUSTRY d.o.o.

IBAN: HR3123900011101024197





NEKRETNINE KVART d.o.o.

Jackovinski kanal 33/A  
HR-10000 ZAGREB, HRVATSKA

OIB: 06768535781

Internet: [www.nekretninekvar.hr](http://www.nekretninekvar.hr)  
E-mail: [info@nekretninekvar.hr](mailto:info@nekretninekvar.hr)

KUPAC: TORENSE INDUSTRY d.o.o.

Savska Opatovina 36  
10000 ZAGREB, Hrvatska

OIB: 53441241860

Račun br. 1/1/1

- STORNO račun a) skladno čl. 2. St. 2 Ugovora o posloj od 31.12.2021.  
U Zagrebu, 20.01.2022

Zagreb, 23.01.2021 09:10

Ružica Bilić, direktor  
NEKRETNINE KVART d.o.o.  
Jackovinski kanal 33/A  
Zagreb  
OIB: 06768535781

1. Ugovor o poslovnoj suradnji od  
11.09.2020. po OSNOVAMA iz  
Napomene 3.  
NAGRADA PROJEKTA po  
specifikaciji

- 1.1. NAGRADA PRILAZA GLAVICA  
1.2. NAGRADA PROJEKTA - STORA

glavnica

2.000.000,00

250

7.000.000,00

175.000,00 kn

Ukupno:

175.000,00 kn

PDV 25%

43.750,00 kn

Sveukupno:

218.750,00 kn

Datum dostave: 23.01.2021.  
Način plaćanja: Transakcijski račun

Model / Poziv na broj: 00 111

Napomene:

1. Račun izradio: Tihomir Cvijanovic  
2. Datum isporuke: 23.01.2021.  
3. OSNOVA:  
3.1. Ugovor o poslovnoj suradnji od 11.09.2020., članak 8. točka 1.)  
3.2. Dodatak (anex) ugovoru o poslovnoj suradnji od 11.09.2020 od 11.09.2020.  
Članak 1. točka 1.1. - dio NAGRADA PROJEKTA

Uvjeth:

IZJAVLJUJEMO DA SMO PRETPOREZ PO OVOM  
DOKUMENTU U IZNOSU OD 5806,62 EURA KODIRALI  
U NAŠIM POSLOVNIM KNJIGAMA DANA 31.10.2023.

TORENSE INDUSTRY D.O.O.

Šifra: HR3323900011101024197

NEKRETNINE KVART d.o.o.  
Jackovinski kanal 33/A  
Zagreb  
OIB: 06768535781  
Direktorica: Ružica Bilić.





1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

2. The first of these is the fact that the
 3.
 4.
 5.
 6.
 7.
 8.
 9.
 10.
 11.
 12.
 13.
 14.
 15.
 16.
 17.
 18.
 19.
 20.
 21.
 22.
 23.
 24.
 25.
 26.
 27.
 28.
 29.
 30.
 31.
 32.
 33.
 34.
 35.
 36.
 37.
 38.
 39.
 40.
 41.
 42.
 43.
 44.
 45.
 46.
 47.
 48.
 49.
 50.
 51.
 52.
 53.
 54.
 55.
 56.
 57.
 58.
 59.
 60.
 61.
 62.
 63.
 64.
 65.
 66.
 67.
 68.
 69.
 70.
 71.
 72.
 73.
 74.
 75.
 76.
 77.
 78.
 79.
 80.
 81.
 82.
 83.
 84.
 85.
 86.
 87.
 88.
 89.
 90.
 91.
 92.
 93.
 94.
 95.
 96.
 97.
 98.
 99.
 100.
 101.
 102.
 103.
 104.
 105.
 106.
 107.
 108.
 109.
 110.
 111.
 112.
 113.
 114.
 115.
 116.
 117.
 118.
 119.
 120.
 121.
 122.
 123.
 124.
 125.
 126.
 127.
 128.
 129.
 130.
 131.
 132.
 133.
 134.
 135.
 136.
 137.
 138.
 139.
 140.
 141.
 142.
 143.
 144.
 145.
 146.
 147.
 148.
 149.
 150.
 151.
 152.
 153.
 154.
 155.
 156.
 157.
 158.
 159.
 160.
 161.
 162.
 163.
 164.
 165.
 166.
 167.
 168.
 169.
 170.
 171.
 172.
 173.
 174.
 175.
 176.
 177.
 178.
 179.
 180.
 181.
 182.
 183.
 184.
 185.
 186.
 187.
 188.
 189.
 190.
 191.
 192.
 193.
 194.
 195.
 196.
 197.
 198.
 199.
 200.
 201.
 202.
 203.
 204.
 205.
 206.
 207.
 208.
 209.
 210.
 211.
 212.
 213.
 214.
 215.
 216.
 217.
 218.
 219.
 220.
 221.
 222.
 223.
 224.
 225.
 226.
 227.
 228.
 229.
 230.
 231.
 232.
 233.
 234.
 235.
 236.
 237.
 238.
 239.
 240.
 241.
 242.
 243.
 244.
 245.
 246.
 247.
 248.
 249.
 250.
 251.
 252.
 253.
 254.
 255.
 256.
 257.
 258.
 259.
 260.
 261.
 262.
 263.
 264.
 265.
 266.
 267.
 268.
 269.
 270.
 271.
 272.
 273.
 274.
 275.
 276.
 277.
 278.
 279.
 280.
 281.
 282.
 283.
 284.
 285.
 286.
 287.
 288.
 289.
 290.
 291.
 292.
 293.
 294.
 295.
 296.
 297.
 298.
 299.
 300.
 301.
 302.
 303.
 304.
 305.
 306.
 307.
 308.
 309.
 310.
 311.
 312.
 313.
 314.
 315.
 316.
 317.
 318.
 319.
 320.
 321.
 322.
 323.
 324.
 325.
 326.
 327.
 328.
 329.
 330.
 331.
 332.
 333.
 334.
 335.
 336.
 337.
 338.
 339.
 340.
 341.
 342.
 343.
 344.
 345.
 346.
 347.
 348.
 349.
 350.
 351.
 352.
 353.
 354.
 355.
 356.
 357.
 358.
 359.
 360.
 361.
 362.
 363.
 364.
 365.
 366.
 367.
 368.
 369.
 370.
 371.
 372.
 373.
 374.
 375.
 376.
 377.
 378.
 379.
 380.
 381.
 382.
 383.
 384.
 385.
 386.
 387.
 388.
 389.
 390.
 391.
 392.
 393.
 394.
 395.
 396.
 397.
 398.
 399.
 400.
 401.
 402.
 403.
 404.
 405.
 406.
 407.
 408.
 409.
 410.
 411.
 412.
 413.
 414.
 415.
 416.
 417.
 418.
 419.
 420.
 421.
 422.
 423.
 424.
 425.
 426.
 427.
 428.
 429.
 430.
 431.
 432.
 433.
 434.
 435.
 436.
 437.
 438.
 439.
 440.
 441.
 442.
 443.
 444.
 445.
 446.
 447.
 448.
 449.
 450.
 451.
 452.
 453.
 454.
 455.
 456.
 457.
 458.
 459.
 460.
 461.
 462.
 463.
 464.
 465.
 466.
 467.
 468.
 469.
 470.
 471.
 472.
 473.
 474.
 475.
 476.
 477.
 478.
 479.
 480.
 481.
 482.
 483.
 484.
 485.
 486.
 487.
 488.
 489.
 490.
 491.
 492.
 493.
 494.
 495.
 496.
 497.
 498.
 499.
 500.
 501.
 502.
 503.
 504.
 505.
 506.
 507.
 508.
 509.
 510.
 511.
 512.
 513.
 514.
 515.
 516.
 517.
 518.
 519.
 520.
 521.
 522.
 523.
 524.
 525.
 526.
 527.
 528.
 529.
 530.
 531.
 532.
 533.
 534.
 535.
 536.
 537.
 538.
 539.
 540.
 541.
 542.
 543.
 544.
 545.
 546.
 547.
 548.
 549.
 550.
 551.
 552.
 553.
 554.
 555.
 556.
 557.
 558.
 559.
 560.
 561.
 562.
 563.
 564.
 565.
 566.
 567.
 568.
 569.
 570.
 571.
 572.
 573.
 574.
 575.
 576.
 577.
 578.
 579.
 580.
 581.
 582.
 583.
 584.
 585.
 586.
 587.
 588.
 589.
 590.
 591.
 592.
 593.
 594.
 595.
 596.
 597.
 598.
 599.
 60

• • • **TORENSE INDUSTRY d.o.o.**

10000 24000 30000 40000 50000 60000 70000 80000 90000 100000

0841741860

NEKRETNOSTI NE KVARTAL  
Jackovski klanec 39 A  
Zagreb

OIR: 06768435781

Ruticu Bilkać, direktor

Račun br. 2/1/1 - STURNO mešana sukladno čl.2, St.2 Ugovora o ceni od 1.12.2021. u Zagrebu, 30.01.2022. OB: 0676833578  
Ružica Bilkić, direktor

Arch. 4-1121 (A-3)

1. Успехи и трудности работы по  
улучшению производства в  
Министерстве  
и в области  
экономики.

- [illegible]

1. 1944  
 2. 1945  
 3. 1946  
 4. 1947  
 5. 1948  
 6. 1949  
 7. 1950  
 8. 1951  
 9. 1952  
 10. 1953  
 11. 1954  
 12. 1955  
 13. 1956  
 14. 1957  
 15. 1958  
 16. 1959  
 17. 1960  
 18. 1961  
 19. 1962  
 20. 1963  
 21. 1964  
 22. 1965  
 23. 1966  
 24. 1967  
 25. 1968  
 26. 1969  
 27. 1970  
 28. 1971  
 29. 1972  
 30. 1973  
 31. 1974  
 32. 1975  
 33. 1976  
 34. 1977  
 35. 1978  
 36. 1979  
 37. 1980  
 38. 1981  
 39. 1982  
 40. 1983  
 41. 1984  
 42. 1985  
 43. 1986  
 44. 1987  
 45. 1988  
 46. 1989  
 47. 1990  
 48. 1991  
 49. 1992  
 50. 1993  
 51. 1994  
 52. 1995  
 53. 1996  
 54. 1997  
 55. 1998  
 56. 1999  
 57. 2000  
 58. 2001  
 59. 2002  
 60. 2003  
 61. 2004  
 62. 2005  
 63. 2006  
 64. 2007  
 65. 2008  
 66. 2009  
 67. 2010  
 68. 2011  
 69. 2012  
 70. 2013  
 71. 2014  
 72. 2015  
 73. 2016  
 74. 2017  
 75. 2018  
 76. 2019  
 77. 2020  
 78. 2021  
 79. 2022  
 80. 2023  
 81. 2024  
 82. 2025  
 83. 2026  
 84. 2027  
 85. 2028  
 86. 2029  
 87. 2030  
 88. 2031  
 89. 2032  
 90. 2033  
 91. 2034  
 92. 2035  
 93. 2036  
 94. 2037  
 95. 2038  
 96. 2039  
 97. 2040  
 98. 2041  
 99. 2042  
 100. 2043  
 101. 2044  
 102. 2045  
 103. 2046  
 104. 2047  
 105. 2048  
 106. 2049  
 107. 2050  
 108. 2051  
 109. 2052  
 110. 2053  
 111. 2054  
 112. 2055  
 113. 2056  
 114. 2057  
 115. 2058  
 116. 2059  
 117. 2060  
 118. 2061  
 119. 2062  
 120. 2063  
 121. 2064  
 122. 2065  
 123. 2066  
 124. 2067  
 125. 2068  
 126. 2069  
 127. 2070  
 128. 2071  
 129. 2072  
 130. 2073  
 131. 2074  
 132. 2075  
 133. 2076  
 134. 2077  
 135. 2078  
 136. 2079  
 137. 2080  
 138. 2081  
 139. 2082  
 140. 2083  
 141. 2084  
 142. 2085  
 143. 2086  
 144. 2087  
 145. 2088  
 146. 2089  
 147. 2090  
 148. 2091  
 149. 2092  
 150. 2093  
 151. 2094  
 152. 2095  
 153. 2096  
 154. 2097  
 155. 2098  
 156. 2099  
 157. 2100  
 158. 2101  
 159. 2102  
 160. 2103  
 161. 2104  
 162. 2105  
 163. 2106  
 164. 2107  
 165. 2108  
 166. 2109  
 167. 2110  
 168. 2111  
 169. 2112  
 170. 2113  
 171. 2114  
 172. 2115  
 173. 2116  
 174. 2117  
 175. 2118  
 176. 2119  
 177. 2120  
 178. 2121  
 179. 2122  
 180. 2123  
 181. 2124  
 182. 2125  
 183. 2126  
 184. 2127  
 185. 2128  
 186. 2129  
 187. 2130  
 188. 2131  
 189. 2132  
 190. 2133  
 191. 2134  
 192. 2135  
 193. 2136  
 194. 2137  
 195. 2138  
 196. 2139  
 197. 2140  
 198. 2141  
 199. 2142  
 200. 2143  
 201. 2144  
 202. 2145  
 203. 2146  
 204. 2147  
 205. 2148  
 206. 2149  
 207. 2150  
 208. 2151  
 209. 2152  
 210. 2153  
 211. 2154  
 212. 2155  
 213. 2156  
 214. 2157  
 215. 2158  
 216. 2159  
 217. 2160  
 218. 2161  
 219. 2162  
 220. 2163  
 221. 2164

1. PRISONER 2020  
2. CITICAN 2071

1840000	116,000,000
1000000	29,000,000
1000000	104,000,000

Datum: 28.05.2017 Ort: ...	...
-------------------------------	-----

(Model Registration No. 711)

အသုံးပြုမှုများ

2. 10. 11. 1944

1968

IZJAVLJUJEMO DA ŠMO PRETPOREZ PO OVOM  
DOKUMENTU U IZNOSU OD 3848,46 EURA KORIGIRALI  
U NASIM POSLOVNIM KNJIGAMA DANA 31. 10. 2023.

THE

*Handwritten signature*





# NEKRETNINE KVART

Jackovinski klanec 39 A  
HR-10000 ZAGREB, CROATIA

OIB: 06768535781

Internet: [www.nekretninekvar.hr](http://www.nekretninekvar.hr)  
Email: [info@nekretninekvar.hr](mailto:info@nekretninekvar.hr)

KUPAC: TORENSE INDUSTRY d.o.o.

Savska Opatovina 35  
10000 ZAGREB, Hrvatska

OIB: 53441241860

NEKRETNINE KVART  
Jackovinski klanec 39 A  
Zagreb

Račun br. 3/1/1

SIORNO) računa sukladno Čl.2 -SL2 Ugovora br. 03/333-31.12.2021.  
C. Zagrebu. 20.01.2022. Ružica Bilkić, direktor

Zagreb, 03.05.2021. 07:58

1. Sporazum o načinu i dinamici izvršenja obveze od 03.05.2021.,  
Članak 4.

1.1. TROŠKOVI po sporazumu

komp.	1,00	175.000,00	175.000,00 kn
		Ukupno:	175.000,00 kn
		PDV 25%:	43.750,00 kn
		Sveukupno:	218.750,00 kn

Datum dostupanja: 03.05.2021.  
Način plaćanja: Transakcijski račun

Model / Poživ. broj: 00 311

Napomene: 1. Račun izradio: Ružica Bilkić  
2. Datum isporuke: 03.05.2021  
3. OSNOVA: Sporazum o načinu i dinamici izvršenja obveze od 03.05.2021.,  
Članak 5.

Uvjeti:

IZJAVLJUJEMO DA SMO PRETPOREZ PO OVOM  
DOKUMENTU UZNOSU OD 5806,62 EURA  
KORIGIRALI U NAŠIM POSLOVNIM KNJIGAMA  
DANA 31.10.2023

NEKRETNINE KVART  
Jackovinski klanec 39 A  
Zagreb

OIB: 06768535781

Direktorica: Ružica Bilkić

TORENSE INDUSTRY D.O.O.

IBAN: HR3123900011101024197





Temeljica z, VO	Subjekt	Dokument	Datum	Vozni dok.	Duguje	Posreduje	Ukupno duguje	Ukupno posreduje	Saldo	Valuta
					Početno stanje		0,00	0,00		
Ukupno konto	Z312				Promet do		0,00	0,00		
Valuta	EUR				Promet u razdoblju		0,00	27.871,79		
Broj pozicija	1				Ukupno		0,00	27.871,79		
					Saldo		0,00	27.871,79		
UKUPNO sve					Početno stanje		0,00	0,00		
Broj pozicija	2				Promet do		0,00	0,00		
Primarna valuta	EUR				Promet u razdoblju		27.871,79	27.871,79		
					Ukupno		27.871,79	27.871,79		
					Saldo		0,00	0,00		